

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32820 Zimnicea

Nr. cerere	16843
Ziua	10
Luna	09
Anul	2025

Cod verificare
100194555086



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Teleorman, UAT Zimnicea, Loc. Zimnicea, Str GIURGIULUI, Nr. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32820	Din acte: 1.861 Masurata: 1.697	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32820-C1	Jud. Teleorman, UAT Zimnicea, Loc. Zimnicea, Str GIURGIULUI, Nr. 1	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:388 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA - corp B - Sediul Consiliului Local Oras Zimnicea , cu regim de inaltime S+P+3E, structura beton, edificata in anul1983 , suprafata construita desfasurata = 2183mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
6991 / 30/05/2022			
Act Normativ nr. HGR NR.1358-ANEXA NR.6, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.11636, din 23/05/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI ZIMNICEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) ORASUL ZIMNICEA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) CONSILIUL LOCAL ZIMNICEA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

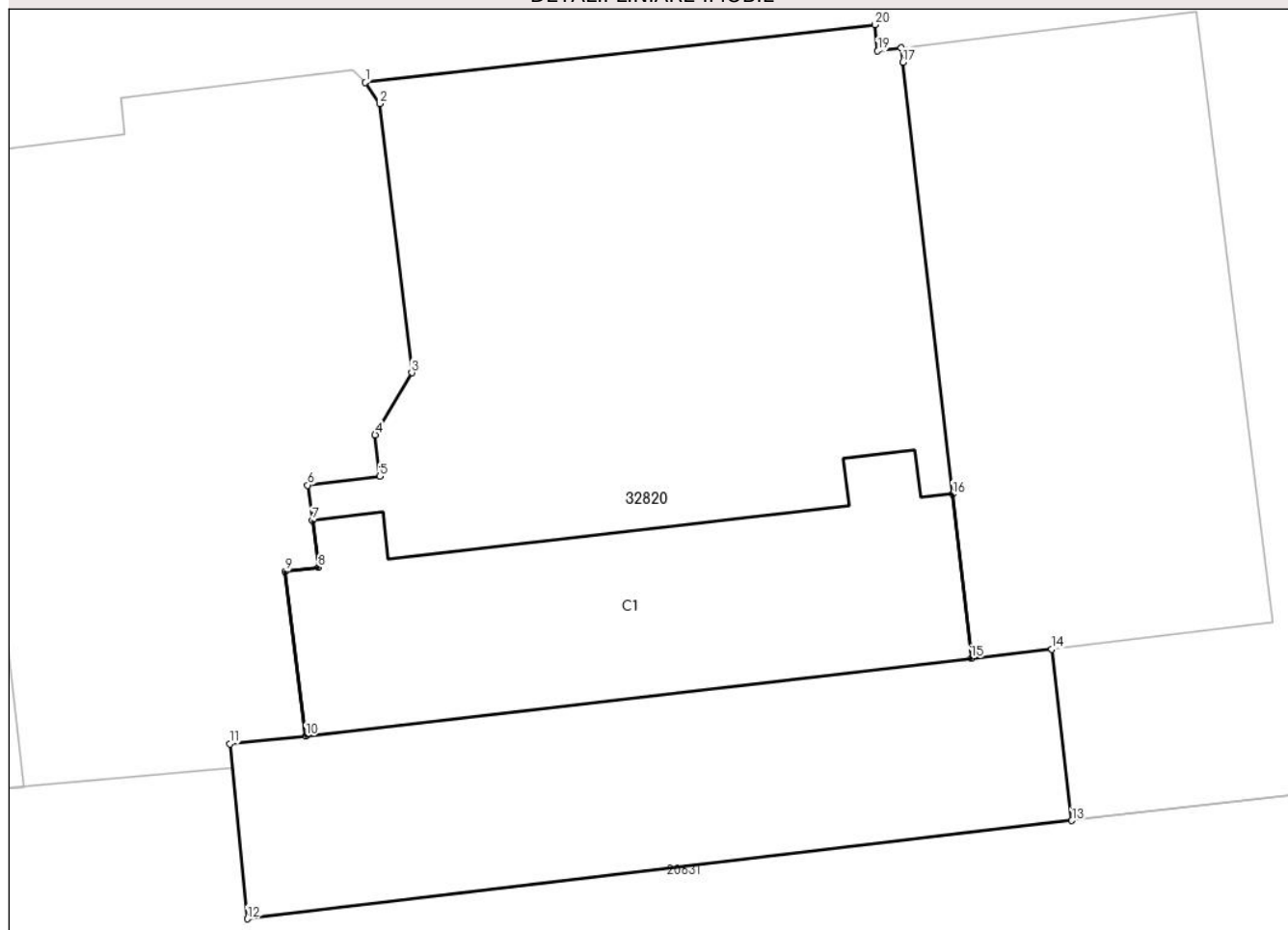
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32820	Din acte: 1.861 Masurata: 1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 1.861 Masurata: 1.697	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32820-C1	construcții administrative și social culturale	388	Cu acte	S. construita la sol: 388 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA - corp B - Sediul Consiliului Local Oras Zimnicea, cu regim de înălțime S+P+3E, structura beton, edificata în anul 1983, suprafața construită desfășurată = 2183 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	-----------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.461
2	3	15.526
3	4	4.134
4	5	2.394
5	6	4.164
6	7	2.035
7	8	2.707
8	9	1.894
9	10	9.512
10	11	4.394
11	12	10.08
12	13	47.561
13	14	9.887
14	15	4.642
15	16	9.484
16	17	24.92
17	18	0.808
18	19	1.366
19	20	1.51
20	1	29.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/09/2025, 11:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>